

Certifikat - 53739348

Willis Rammeaftale - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 18.12.2018

Vi skal hermed bekræfte, at ejendomsforsikring er etableret i Købstædernes Forsikring for nedennævnte ejendom med de anførte dækninger pr. de anførte datoer

1-143 E/F Garnisionshaven

Forsikringssted: Rigensgade 7, 9, 9A-9G, & 11A

1316 København K

Matr. nr.: 477 Ejerlav Sankt

Opførelsesår: 17591942

Forsikret areal: 7.371 m²

Forsikringssselskab: Købstædernes Forsikring

Police opr. ikraft: 11.12.2018

Generel selvrisiko: 0 kr.

Policens omfang:	Obligatorisk dækning:	Dækning:	Ikraft:	Årspræmie:
	Bygningsbrand	Ja	11-12-2018	67.118 kr.
	Kortslutning	Ja		
	Restværdi	Ja		
	Anden bygningsskade inkl. pludselig skade	Ja		
	Udsmykning	Ja		
	Huslejetab kr. 4.000.000 i 36 mdr.	Ja		
	Husejeransvar	Ja		
	All Risk / Entreprise kr. 2.500.000	Ja		
	Ansvar (beboerarb)	Ja		
	Ansvar (bestyrelse) - tingskade	Ja	11-12-2018	
	Ansvar (vasketøj)	Ja		
	Ansvar (arb.maskiner)	Ja		
	Nøgler	Ja		
	Dørsprængning	Ja		
	Oprydning/jordskade	Ja		
	Løsøre kr. 300.000	Ja		
	Retshjælp	Ja		
	Genhusning/opmagasinering	Ja		
	Valgfri dækninger:			
	Svamp- og insektskade	Ja	11-12-2018	8.902 kr.
	Glas	Ja	11-12-2018	3.561 kr.
	Sanitet	Ja	11-12-2018	1.781 kr.
	Udvidet rørskade/stikledn.	Ja	11-12-2018	22.255 kr.
	Udvidet vandskade	Ja	11-12-2018	8.902 kr.
	Bestyrelsesansvar - formuetaf	Ja	11-12-2018	3.865 kr.
	Hærværk og graffiti	Ja	11-12-2018	4.452 kr.
	Ekstra huslejetab	Nej	11-12-2018	0 kr.
	Ekstra løsøre	Nej	11-12-2018	0 kr.
	Ekstra retshjælpssum	Ja	11-12-2018	821 kr.
	Valgfri tillægskækning	Ja	11-12-2018	0 kr.
	Fredning kr. 191.708.800			
Helårlig præmie til betaling		121.657 kr.		

Hovedpolice hos Købstædernes Forsikring er det juridiske grundlag for dækningerne. Hvis nuværende dækninger er etableret i flere forsikringssselskaber, eller med forskellig udløbsdato, kan ikrafttrædelsesdato afvige fra ovenstående.

Ved opkrævning af policen tillægges lovpligtig skadeforsikringsafgift til staten, ialt 65 kr.

Ved ejerskifte vil den nuværende forsikring blive slettet pr. ejerskiftedato.

Opsiges samarbejdet med Willis Towers Watson vil forsikringen blive ændret til almindelige vilkår pr. opsigelsesdatoen

Certifikat - 53739348

Willis Rammeaftale - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 18.12.2018

Side 2

1-143 E/F Garnisionshaven

Helårlig præmie: 121.657 kr. Præmien indeksreguleres hvert år.

Forfald: Forsikringen er tegnet for en 3-årig periode og kan tidligst opsiges pr. 01.01.2021.

Evt. forbehold: Ejendommen er fredet og er indtegnet med en 1. risikosum på kr. 191.708.800.-.

**Særlige
betingelser:**